

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

15 Νοεμβρίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **270**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 7178 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημιώσεων δικαιούχων ακινήτων που απαλλοτριώνονται με την απόφαση Κ 1172/2004 του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης για τη κατατασκευή του έργου: «Σύνδεση της Ε.Ο. 57 Δράμας - Νευροκοπίου Ελληνοβουλγαρικών συνόρων με την Επαρχιακή οδό Δράμας- Κουδουνίων.

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΜΑΣ

Έχοντας υπόψη:

(1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων», (Φ.Ε.Κ. 17/6-2-2001 τ.Α').

(2) Τις διατάξεις του ν. 2985/31-1-2002 (ΦΕΚ 18 Α΄/4-2-2002) «Προσαρμογή του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων στο Σύνταγμα».

(3) Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης Κ 1172/14.04.2014 Κήρυξης Αναγκαστικής Απαλλοτρίωσης Ακινήτων για το έργο «Σύνδεση της Ε.Ο. 57 Δράμας - Νευροκοπίου Ελληνοβουλγαρικών συνόρων με την Επαρχιακή οδό Δράμας- Κουδουνίων» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 380/06.05.2014 (στο Τεύχος Δ').

(4) Την 366/2014 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης με την οποία καθορίζονται οριστικές τιμές μονάδος για την αποζημίωση των ακινήτων που απαλλοτριώνονται αναγκαστικά με την παραπάνω απόφαση.

(5) Τον από 03.03.2016 Πίνακα Παρακατάθεσης Αποζημιώσεων όπως συντάχθηκε από το τμήμα Συγκοινωνιακών Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Έργων Π.Ε. Δράμας σε εκτέλεση της 366/2014 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης και εγκρίθηκε με την απόφαση 5856/11.10.2016.

Ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που απαλλοτριώνονται με την απόφαση του θέματος, ότι η αποζημίωση των εκτάσεών τους, όπως σημειώνονται στο σχετικό κτηματολόγιο, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Δράμας και έχει εκδοθεί το αριθμ. 55789/17-8-2017 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων της ΔΟΥ Δράμας, για ποσόν 1.317.868,45€ από τα οποία 33.548,91€ για το Δικηγορικό Σύλλογο Δράμας. Η αποζημίωση θα δοθεί σ' εκείνους που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Δράμα, 31 Οκτωβρίου 2018

Ο Διευθυντής Τ.Ε.Π.Ε. Δράμας

Α. ΚΕΦΑΛΙΔΟΥ

(2)

Ειδοποίηση κατάθεσης αποζημίωσης για την αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων σύμφωνα με την αριθμ. 2/1994 πράξη εφαρμογής του Τμήματος Πολεοδομίας Λασιθίου, στο 2094 Ο.Τ. περιοχής επέκτασης του σχεδίου Πόλεως Δήμου Αγίου Νικολάου (ΦΕΚ 999/τ.Δ΄/24.08.1993).

ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Γνωστοποιείται στους έχοντες εμπράγματα δικαιώματα ή στους έχοντες εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει κατάσχεση ή διεκδικούν με οποιοδήποτε τρόπο το παρακάτω απαλλοτριούμενο ακίνητο ότι παρακατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων η αποζημίωση ποσού εκατόν εβδομήντα έξι χιλιάδες εξακόσια δώδεκα (176.612,00) ευρώ και τα δικαστικά έξοδα εκ τριών χιλιάδων διακόσια εβδομήντα οκτώ ευρώ και έξι λεπτών (3.278,06 ευρώ) για την με αριθμό κτηματολογικού πίνακα, κτηματογράφησης 010011 ιδιοκτησία εμβαδού 1270,33 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Ξερόκαμπος στο ΟΤ 2094 της πόλεως Αγίου Νικολάου (κτηματική περιφέρεια Δημοτικής Κοινότητας ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ, Δημοτική Ενότητα ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ,ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ για την δημιουργία κοινοχρήστου χώρου που απαλλοτριώθηκε αναγκαστικά με την αριθμ. 2/1994 πράξη εφαρμογής της Πολεοδομίας Λασιθίου, που κυρώθηκε με την αριθμ. 245/6.9.1994 ΕΠΑ του Νομάρχη Λασιθίου, που μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών, του Υποθηκοφυλακείου Αγίου Νικολάου στον τόμο 130 με αριθμό μεταγραφής 19700 για την εφαρμογή της Πολεοδομικής Μελέτης Επέκτασης του Σχεδίου Πόλεως Δήμου Αγίου Νικολάου Λασιθίου που εγκρίθηκε με το από 8.7.1993 π.δ.,που δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΦΕΚ 999/τ.Δ΄/24.08.1993, συσταθείσης προς τούτο παρακαταθήκης με το με αριθμ. 549/30.10.2018 γραμματίου συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Αγίου Νικολάου - Νεάπολης.

Η αποζημίωση καθορίστηκε προσωρινά με την με αριθμ. 84/2017 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Ανατολικής Κρήτης και θα αποδοθεί στους δικαιούχους που έχουν αναγνωριστεί δικαστικά ή θα αναγνωριστούν δικαστικά και τα δικαστικά έξοδα θα αποδοθούν στον Δικηγορικό Σύλλογο Λασιθίου σύμφωνα με το νόμο και για τα οποία συστάθηκε παρακαταθήκη με το αριθμ. 548/30-10-20018 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Αγίου Νικολάου - Νεάπολης.

Αντίγραφο του με αριθμ. 549/30.10.2018 γραμματίων συστάσεως Παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, Γραφείο Αγίου Νικολάου - Νεάπολης βρίσκεται στην κεντρική υπηρεσία Αθηνών του Τ.Π. και Δ. που αφορά τους δικαιούχους της αποζημίωσης.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Άγιος Νικόλαος, 31 Οκτωβρίου 2018

Ο Δήμαρχος

ΑΝΤΩΝΗΣ ΖΕΡΒΟΣ

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης δικαιούχων εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, και της δικαστικής δαπάνης, από το Δήμο Καλαμάτας για την διάνοιξη τμήματος της οδού Μπουλούκου (Ανδανείας) του Ρ.Σ. Καλαμάτας.

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Δυνάμει του 1497/17-10-2018 γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης, πραγματοποιήθηκε παρακατάθεση ποσού 65.089,40 ευρώ, που αφορά την αποζημίωση λόγω απαλλοτρίωσης, των δικαιούχων ρυμοτομούμενων εκτάσεων για την διάνοιξη τμήματος της οδού Μπουλούκου (Ανδανείας) του Ρ.Σ. Καλαμάτας, σύμφωνα με την με αριθμ. 3/2010 πράξη Αναλογισμού, που κυρώθηκε με την με αριθμ. α.π. 5058/10/30-07-2010 απόφαση του Νομάρχη Μεσσηνίας, σε συνδυασμό με την με αριθμ. 101/2018 απόφαση του μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας, που καθορίζει τις τιμές μονάδων του εδάφους και των επικειμένων του.

Το παραπάνω ποσό κατατέθηκε υπέρ των φερόμενων ιδιοκτητών Νικολοπούλου Ευγενείας, Γιακουμή Σταυρούλα, Θεοδωρόπουλο Αθανάσιο και Αρβανίτη Σοφία, και θα καταβληθεί μόνο στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Επιπλέον με το αριθμ 1496/17-10-2018 ποσού 800 ευρώ, γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης, κατατέθηκε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Καλαμάτας ως δικαστική δαπάνη σύμφωνα με την με αριθμ. 101/2018 απόφαση του μονομελούς Εφετείου Καλαμάτας.

Ο Δήμαρχος

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ

---

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στην περιοχή «ΑΥΛΙΖΑΣ».

Με το από 19-6-1997 προεδρικό διάταγμα έγκρισης της Πολεοδομικής Μελέτης της περιοχής «ΑΥΛΙΖΑΣ» (ΦΕΚ 717/Δ΄/31-7-1987), που κυρώθηκε με την αριθμ. 10400/Τ-1124/15-4-1994 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής, η οποία μεταγράφηκε νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Δήμου Αχαρνών Αττικής, στον τόμο 632 και με αύξοντα αριθμό 451, όπως αυτή διορθώθηκε με την αριθμ. 4720/1063/20-6-1996 απόφαση του Νομάρχη Ανατολικής Αττικής (διορθωτική τη αριθμ. 1, πράξης εφαρμογής), προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία της Χρυσούλας συζ. Αθανασίου Συψή, το γένος Νικολάου και Ευθαλίας Ορφανίδου, οικοπεδική έκταση επιφάνειας 0,87 τ.μ., η οποία φέρει κωδικό αριθμό ιδιοκτησίας 13-15-19 και βρίσκεται στο Οικοδομικό Τετράγωνο 35 και της οποίας φέρεται ιδιοκτήτης ο Γεώργιος Μπόρσης του Σπυρίδωνος και της Φανής, κάτοικος Αχαρνών Αττικής.

Με την αριθμ. 979/2018 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (2ο Τμήμα Δημόσιο) καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος αποζημιώσεως του ως άνω

προσκυρωθέντος τμήματος στο ποσό των εκατόν είκοσι (120) ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο ήτοι το συνολικό ποσό της αποζημίωσης για την ως άνω έκταση ανέρχεται σε (120 ε x 0,87 τ.μ. = 104,4) εκατόν τέσσερα ευρώ και σαράντα λεπτά.

Βάσει της ως άνω καθορισθείσας αποζημίωσης η Χρυσούλα συζ. Αθανασίου Συψή, το γένος Νικολάου και Ευθαλίας Ορφανίδου, κατέθεσε το ως άνω ποσό των εκατόν τεσσάρων ευρώ και σαράντα λεπτών (104,4) στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, αποδοτέο σε αυτόν που κατά το νόμο θα αναγνωριστεί δικαιούχος της αποζημίωσης του ως άνω προσκυρωθέντος τμήματος, εκδοθέντος του αριθμ. 19182/19-10-2018 Γραμματίου Σύστασης Παρακατάθεσης του ως άνω Ταμείου.

Η παρούσα δημοσίευση γίνεται για να λάβουν γνώση οι αληθείς δικαιούχοι της κατατεθείσας αποζημίωσης και να επέλθουν οι νόμιμες συνέπειες.

(Αριθμ. Δήλωσης ΦΜΑ 233/12-6-2018 της Δ.Ο.Υ. Αχαρνών).

(Αριθμ. διπλ. ΔΟΥ Α΄ Περιστερίου Θ2388710/25.10.2018).

Αθήνα, 1 Νοεμβρίου 2018

Η πληρεξούσια Δικηγόρος

ΟΥΡΑΝΙΑ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α΄ 131 και π.δ. 29/2018/Α΄58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο www.et.gr.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

• Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (www.et.gr). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα	Ιστότοπος: **www.et.gr**
ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054	Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**
ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ **Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180) **Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000) **Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)	Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**
Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30	Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

